

PODER EJECUTIVO NACIONAL

República Argentina

DECRETO-LEY PROVINCIAL 9.764/1981 · 1981

DECRETO-LEY 9764/1981

Boletín Oficial, 13 de noviembre de 1981 · 2 artículos

Texto actualizado al 17 de noviembre de 2026

ÍNDICE

Decreto-Ley 9764/1981

DEROGADA POR DEC-LEY 9814/82

DECRETO-LEY 9764/81

VISTO lo actuado en el expediente número 2400-1190/81 y el Decreto Nacional número 877/80; en ejercicio de las facultades legislativas conferidas por la Junta Militar,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

SANCIONA Y PROMULGA CON FUERZA DE

LEY

ARTÍCULO 1°. Decláranse de utilidad pública y sujetos a expropiación los inmuebles ubicados en los Partidos de Almirante Brown, Berazategui, Esteban Echeverría, Florencio Várela, General Sarmiento, Moreno y Quilmes, cuyos datos catastrales y titulares de dominio se detallan en Planillas Anexas I a VII que forman parte integrante de la presente ley.

ARTICULO 2.- Los inmuebles comprendidos en la presente ley, serán destinados a construcción de núcleos habitacionales.

ARTICULO 3.- El gasto que demande el cumplimiento de la presente ley, será atendido con cargo al Presupuesto vigente para el presente Ejercicio.

ARTÍCULO 4°. Cúmplase, comuníquese, publíquese, dése al Registro y Boletín Oficial y archívese.

PLANILLA ANEXA I

PARTIDO DE ALMIRANTE BROWN

1) Circunscripción I, Sección Rural, Parcela 70a. a 70y; Inscripción de Dominio al Folio 149/949, propiedad de Alguacil Sociedad Anónima, Financiera Comercial Industrial e Inmobiliaria.

2) Circunscripción I, Sección Rural, Parcela 48a. a 48s; Inscripción de Dominio al Folio 1901/951; propiedad de Alguacil Sociedad Anónima, Financiera Comercial Industrial e Inmobiliaria.

Propiedad de los nombrados o de quien o quienes fueren sus actuales titulares de dominio.

PLANILLA ANEXA II

PARTIDO DE BERAZATEGUI

1) Circunscripción IV, Sección R, Fracción III, Parcela 12b; inscripción de dominio al folio 472/962, propiedad de PEDRO ALFREDO LAPERNE.

2) Circunscripción IV, Sección R, Fracción VIc, Parcela 1; inscripción de dominio matrícula 14764, propiedad de ULISES PALOMBARO y ANUNCIACION BIOLI.

3) Circunscripción IV, Sección R, Fracción VIc, Parcela 2; inscripción de dominio al folio 974/942 (QUILMES), Declaratoria de Herederos folio 7383/980; propiedad de ERNESTO LUIS PERAZZO, BEATRIZ SARA BELTRAME y MANDUCA, JUANA

CORIA GUTIERREZ y MARIO DOMINGO BELTRAME.

4) Circunscripción IV, Sección R, Fracción VIc, Parcela 3; inscripción de dominio al folio 1106/946 (QUILMES).Declaratoria de Herederos folio 4390/69 y Declaratoria de Herederos 14.915/972; propiedad de ANA MARIA y ARMANDO VICENTE BARI y DELSAVIO.

5) Circunscripción IV, Sección R, Fracción VIc, Parcela 4a; inscripción de dominio al folio 2459/946, (QUILMES), Declaratoria de Herederos folio 4390/960 y Declaratoria de Herederos folio 14915/972; propiedad de ANA MARIA y ARMANDO VICENTE BARI y DELSAVIO.

6) Circunscripción IV, Sección R, Fracción VIc, Parcela 4b; propiedad de FRANCISCA ILARIA SARRIES DE FREGOSI, JUANA FRANCISCA, SANTIAGO ALBERTO, JUAN CARLOS, MARIA CRISTINA, MARCOS, JORGE JOSE y GUILLERMO FREGOSI y SARRIES.

7) Circunscripción IV, Sección R, Fracción VIe, Parcela 1; inscripción de dominio matrícula 7616, propiedad de JOSE GENTILE ROZADOS.

8) Circunscripción IV, Sección R, Fracción VIe., Parcela 2; Inscripción de dominio al Folio 1644/942, propiedad de JOSE GENTILE ROZADOS.

9) Circunscripción IV, Sección R, Fracción VIf., Parcela 3; inscripción de dominio matrícula 28.155, propiedad de NICOLAS SARRIES, FERNANDO PEREZ, LEONARDO MANUEL MONTEAGUDO, LUIS ALBERTO SUAREZ, ANTONIO MARTINEZ, OSCAR CARCASSONI y FERNANDA MARTIRI.

10) Circunscripción IV, Sección R, Fracción VIf., Parcela 4; inscripción de dominio matrícula 28.156, propiedad de NICOLAS SARRIES, FERNANDO PEREZ, LEONARDO MANUEL MONTEAGUDO, LUIS ALBERTO SUAREZ, ANTONIO MARTINEZ, OSCAR CARCASSONI y FERNANDA MARTIRI.

11) Circunscripción IV, Sección R, Fracción VIf., Parcela 5; inscripción de dominio matrícula 30.854, propiedad de IVAN FELIX SORDELLO.

12) Circunscripción V, Sección D, Fracción II, Parcela 4; inscripción de dominio matrícula 32.435, propiedad de COMERCIAL SUD, SOCIEDAD ANONIMA, COMERCIAL, INDUSTRIAL, INMOBILIARIA, FINANCIERA y OSVALDO LUIS BIANCO.

Propiedad de los nombrados o de quien o quienes fueren sus actuales titulares de dominio.

PLANILLA ANEXA III

PARTIDO DE ESTEBAN ECHEVERRIA

1) Circunscripción VI, Sección Rural, Parcela 709a., inscripción de dominio al Folio 923/968, propiedad de “LOMAS DE BEHERAN” Sociedad en Comandita por Acciones.

2) Circunscripción VI, Sección Rural, Parcela 708a., inscripción de dominio al Folio 3062/967, propiedad de HUGO RENEE BEHERAN y SARCIAT.

3) Circunscripción VI, Sección Rural, Parcela 770a., inscripción de dominio al Folio

3065/967, propiedad de OLGA, MARIA ISABEL BEHERAN y SARCIAT de IGLESIAS.

4) Circunscripción VI, Sección Rural, Parcela 771a.; inscripción de dominio al Folio 3060/967, propiedad de ALFREDO SOTERO BEHERAN y SARCIAT.

Propiedad de los nombrados o de quien o quienes fueren sus actuales titulares de dominio.

PLANILLA ANEXA IV

PARTIDO DE FLORENCIO VARELA

1) Circunscripción I, Sección Rural- Parcela 277- inscripción de dominio matrícula 20.617, propiedad de ARMANDO REYES ALFUSO, ROBERTO PICCININNI y ODONE y COMPAÑÍA, SOCIEDAD COMERCIAL COLECTIVA.

2) Circunscripción I, Sección Rural- Parcela 279, inscripción de dominio matrícula 20.615, propiedad de " INMAR Sociedad Anónima, Industrial y Comercial".

3) Circunscripción I, Sección Rural- Parcela 278, inscripción de dominio matrícula 20.616, propiedad de ARMANDO REYES ALFUSO, ROBERTO PICCININNI, ODONE y COMPAÑÍA, Sociedad Comercial Colectiva.

Propiedad de los nombrados o de quien o quienes fueren sus actuales titulares de dominio.

PLANILLA ANEXA V

PARTIDO DE GENERAL SARMIENTO

1) Circunscripción II, Sección Rural, Parcela 209k., inscripción de dominio al Folio 901/964, propiedad de Establecimiento "SANTA MARIA", Sociedad en Comandita por Acciones o de quien o quienes fueren sus actuales titulares de dominio.

PLANILLA ANEXA VI

PARTIDO DE MORENO

1) Circunscripción VI, Sección Rural, Parcela 1491 y 1492, inscripción de dominio al Folio 1551/967 y anotación marginal por aceptación de compra, propiedad de "BELL AGRO" Sociedad Anónima, Agropecuaria e Inmobiliaria.

2) Circunscripción VI, Sección Rural, Parcela 1493, inscripción de dominio al Folio 506/959, propiedad de JESUS BELLSOLA.

3) Circunscripción VI, Sección Rural, Parcelas 1484d. y 1484e., inscripción de dominio al Folio 88/963, propiedad de JESUS BELLSOLA FERRER.

Propiedad de los nombrados o de quien o quienes fueren sus actuales titulares de dominio.

PLANILLA ANEXA VII

PARTIDO DE QUILMES

1) Circunscripción I, Sección U, Fracción I, Parcela 2, inscripción de dominio al folio 4473/961, propiedad de CERVECERIA y MALTERIA QUILMES SOCIEDAD ANONIMA, INDUSTRIAL COMERCIAL, AGRICOLA y GANADERA.

2) Circunscripción V, Sección S, Fracción II, Parcela 2, inscripción de dominio número

19906, Folio 758 vto., Serie B año 1897 (LA PLATA), Declaratoria de Herederos 23752 del 10-5-35, agregada a la anterior, Declaratoria de Herederos Folio 10.029/959 y Declaratoria de Herederos Folio 297/965, propiedad de ENRIQUE JOSE, SOFIA ENRIQUETA, y CARLOS INGVAR MULTERER y JESSEN.

3) Circunscripción V, Sección A, Fracción I, Parcela 3, inscripción de dominio matrícula 32.346, propiedad de ANGEL y ESTEBAN MONTALBANO.

4) Circunscripción V, Sección A, Fracción I, Parcela 4c, (antes 4b y 5a), inscripción de dominio matrícula 49.588, propiedad de LUISA MONTALBANO.

5) Circunscripción V, Sección A, Fracción I, Parcela 4d, (antes 4a y 8) inscripción de dominio matrícula 49.587, propiedad de ESTEBAN MONTALBANO o MONTALBANO e INGRAO.

6) Circunscripción V, Sección A, Fracción I, Parcela 5b, inscripción de dominio matrícula 50.621, propiedad de MARIO MONTALBANO o MONTALBANO e INGRAO.

7) Circunscripción V, Sección A, Fracción I, Parcela 5c, inscripción de dominio matrícula 50.625, propiedad de LUISA, ESTEBAN, CONCEPCION, ANGEL, ANA, y MARIA MONTALBANO o MONTALBANO e INGRAO.

8) Circunscripción V, Sección A, Fracción I, Parcela 5d, inscripción de dominio matrícula 50.622, propiedad de ANGEL MONTALBANO o MONTALBANO e INGRAO.

9) Circunscripción V, Sección A, Fracción I, Parcela 6a, inscripción de dominio matrícula 50.623, propiedad de ANA MONTALBANO o MONTALBANO e INGRAO.

Propiedad de los nombrados o de quien o quienes fueren sus actuales titulares de dominio.



VEREDICTA LEYES

Decreto-Ley 9764/1981. Texto actualizado al 17 de noviembre de 2026.

Datos: Base InfoLEG de Normativa Nacional, Ministerio de Justicia de la Nación (CC BY 4.0).