

CONGRESO DE LA NACIÓN

República Argentina

LEY 13.187 · 2004

LEY 13.187

Boletín Oficial, 31 de mayo de 2004 · 8 artículos

Texto actualizado al 17 de noviembre de 2026

ÍNDICE

Ley 13.187

ARTÍCULO 1°. Declárase de utilidad pública y sujeto a expropiación el inmueble ubicado en la localidad de Gregorio de Laferrere , partido de

La Matanza

, sito en

la Ruta Nacional

N° 3 km 27,200 s/n, identificado catastralmente como: Circunscripción V, Parcela 474 d; inscripto su dominio en

la Matrícula

84.487 a nombre de Palmar Buenos Aires Sociedad Anónima y/o quien o quienes resulten ser sus legítimos propietarios, como asimismo las maquinarias e instalaciones que se encuentren dentro de los inmuebles identificados y conforme al inventario, que como Anexo forma parte integrante de la presente. Se incluyen en los términos de la utilidad pública y sujeta a expropiación la marca comercial “Palmar Buenos Aires”.

ARTÍCULO 2°. Los inmuebles, maquinarias, instalaciones y marca comercial citados en el artículo 1°, serán adjudicados en propiedad y a título oneroso, por venta directa a

la Cooperativa

de Trabajo “Palmar Limitada”, cuya inscripción ante el Instituto Provincial de Acción Cooperativa, se encuentra registrada bajo el N° 004963, con cargo de ser los mismos destinados a la consecución de sus fines cooperativos.

ARTÍCULO 3°. El Organismo de Aplicación de la presente será determinado por el Poder Ejecutivo.

ARTÍCULO 4°. El incumplimiento del cargo establecido en el artículo 2° ocasionará la revocatoria de la transferencia y la reversión del dominio a favor del Estado Provincial, sin derecho a devolución de las sumas que se hubieran efectivizado, ni reconocimiento de compensaciones y/o indemnizaciones de ninguna naturaleza.

ARTÍCULO 5°. El monto a abonar por la adjudicataria, así como los plazos y condiciones de pago serán establecidos por el Poder Ejecutivo.

ARTÍCULO 6°. (Texto según Ley 13463) Autorízase al Poder Ejecutivo para efectuar en el Presupuesto General de Gastos y Cálculo de Recursos para el ejercicio vigente, las adecuaciones presupuestarias que resulten necesarias para el cumplimiento de la presente Ley.

A los efectos del artículo 47 de

la Ley

5.708 (General de Expropiaciones) y sus modificatorias, se considerará abandonada la expropiación si el expropiante no promueve el juicio respectivo dentro del plazo de los cinco (5) años de la sanción de la presente Ley.

ARTÍCULO 7°. La escritura traslativa de dominio a favor de los adquirentes, será otorgada por ante
la Escribanía General
de Gobierno, estando exenta la misma, del pago de impuesto al acto.

ARTÍCULO 8°. Comuníquese al Poder Ejecutivo.

INVENTARIO PALMAR BUENOS AIRES S.A

DESCRIPCIÓN

TERRENOS:

Terreno donde se asienta
la Planta Industrial
de Palmar Buenos Aires ubicada en la localidad de Gregorio de Laferrere , Partido de
La Matanza
, provincia de Buenos Aires.
Fracción con forma irregular con frente a
la Ruta Nacional
Nro : 3.
Nomenclatura Catastral: circunscripción V parcela 474 d
Superficie según plano de mensura: 936472,46 m2.
Referencias:
- Inmobiliaria Ricardo Maidana y Cía.
Av. Pcias Unidas 3602 - San Justo
- Inmobiliaria Larosa Propiedades
Monseñor López May 2940 – Gregorio de Laferrere
- Inmobiliaria Bolotchi
Monseñor López May 3025 – Gregorio de Laferrere .
93.672,46 m2 a 30$/m2 2.810.174 2.810.174

MÁQUINAS, EQUIPOS y MOTORES

· Cinta transportadora de 6 m de longitud y 700 mm de ancho con rolos motrices y locos de 400 m de diámetro, rolos portantes en “V” y rolos de retorno planos.
Año origen: 1972.
· Molino a martillo sin marca con motor eléctrico de 135 hp , 1.440 rpm .
Año origen: 1972
· Sistema de silo y dosificación de polvo de arcilla compuesto por:
o Pluma de 3 m de brazo con torre tubular y brazo de IPN 12 con crapodina de giro.
Año origen: 1972.

· Cajón alimentador marca Morando CA Serie D con 2 motores eléctricos de 7,5 hp cada uno, con cinta metálica plana (Italia)

Año origen: 1972.

· Cinta transportadora de 10 m de longitud y 700 mm de ancho con moto reductor Boston de 10 hp con caballetes de sustentación de UPN 10 y rolos portantes en “V”.

Año origen: 1972.

· Cinta transportadora de 18 m de longitud y 700 mm de ancho con moto reductor Boston de 10 hp . Con caballetes de sustentación de UPN 10 y rolos portantes en "V".

Año origen: 1972.

· Molaza marca Morando ASTI MLE Serie A con motor eléctrico de 65 hp (Italia).

Año origen: 1972.

· Detector de Metales sin marca de sistema por absorción de campo.

Año origen: 1972.

· 4 cintas transportadoras de 30m de longitud (total) y 700 mm de ancho con moto reductor Boston de 15 hp cada una con caballetes de sustentación

Año origen: 1972.

· Sistema de aspiración de polvo (sector laminación) con ventilador centrífugo y ciclón con motor de 3 hp y conductos de chapa de 1/8".

Año origen: 1972.

· Bomba de agua centrifuga con motor de 1 hp con cañería de 30 m de longitud.

Año origen: 1972.

· Laminador Morando modelo LA9 Serie C con cilindro de 1000 m de diámetro, motor principal de 100 hp y secundario de 70 hp (Italia).

Año origen: 1972.

· Laminador Morando modelo LA.9 Serie C con cilindro de 1000m de diámetro, motores de 100 hp y de 70 hp (Italia).

Año origen: 1972.

· Cinta transportadora de 15 m de longitud y 700 mm de ancho con moto reductor Boston de 15 hp con caballetes de sustentación.

Año origen: 1972.

· Cinta transportadora de 3m de longitud y 700 mm de ancho con moto reductor Boston de 5 hp con caballetes de sustentación.

Año origen: 1972.

· Mezclador Morando modelo MF60 Serie C-.5 (Italia).

Año origen: 1972.

· Rectificador para cilindros laminadores con motor de 5 hp y accionamiento lateral a

tornillo.

Año origen: 1972.

· Rectificador para cilindros laminadores con motor de 5 hp y accionamiento lateral a tornillo.

Año origen: 1972.

· Tablero de comando eléctrico del sistema de molienda de tierra.

Año origen: 1972.

· 7 cintas transportadoras de 214m de longitud (total) y 700 mm de ancho con moto reductor Boston de 15 hp cada una con caballetes de sustentación. (sector silo)

Año origen: 1972.

· Retroexcavadora sin marca con brazo reticulado de 25 m con sistema de desplazamiento sobre rieles de 100m de longitud y sistema de accionamiento ascendente y descendente, capacidad 25t ./ hora.

Año origen: 1980.

· Cajón alimentador Morando modelo CA serie D con 2 motores de 7,5 hp cada uno, con cinta metálica planta (Italia).

Año origen: 1972.

· Detector de metales sin marca de sistema por absorción de campo.

Año origen: 1972.

· Laminador Morando modelo LA9 Serie C con cilindro de 1000 mm de diámetro, motores de 100 hp y de70 hp (Italia).

Año origen: 1972.

· 3 cintas transportadoras de 48 m de longitud (total) y 700 mm de ancho con moto reductor Boston de 15 hp cada una con caballetes de sustentación.

Año origen: 1972.

· Ladrillera Morando Universal modelo 500C - 2 con motor de 220 hp , paleta de 500 mm de diámetro y mezclador incorporado Morando modelo MF60 serie C (Italia).

Año origen: 1972.

· Cortadora multifilo marca Cosmec con camino de rodillos, cabezal de 1,40 m de largo de corte con motovariador de salida de ladrillos, cortadora tronzadora con camino de rodillos y cabezal cortador vertical con acelerador de salida con banda (España).

Año origen: 1972.

· Camino de rodillos en curva a 90 grados, mesa de 1,10 m de ancho y radio mayor de 1,90 m con rodillos motrices.

Año origen: 1988.

· Acelerador de banda y desplazador con sube y baja sobre rodillos y correas en "V" para material verde con motovariador de velocidad (España).

Año origen: 1988.

· Desplazador y posicionador con correas en “IV” y camino de rolos con sube y baja con sus respectivos motores y reductores para cada movimiento (España)

Año origen: 1988.

· Cinta transportadora de 3m de longitud y 2m de ancho con camino de rolos locos con reductor y motor eléctrico para elevar material verde al ascensor. (España).

Año origen :1988 .

· Cargador marca IPIAC, de 2,9 m de altura máxima de carga con cinta transportadora de 2m de longitud y 2m de ancho con rolos locos con bandeja de recepción y distanciador cada 9 estaciones de carga (España) .

Año origen: 1988.

· Rala de giro a 90 grados, plataforma con rieles y freno cama -motor y reductor de giro (Italia)

Año origen: 1972.

· Rala de giro a 90 grados, plataforma con rieles y freno cama -motor y reductor de giro (Italia)

Año origen: 1972.

· Empujador de camas de UPN 10 tipo lanza gatillo con motor y reductor.

Año origen: 1972.

· Arrastre de camas y posicionador con cadena y moto reductor con estructura guía cadena (Italia).

Año origen: 1972.

· Arrastre de camas y posicionador con cadena y moto reductor con estructura guía cadena (Italia).

Año origen: 1972.

· Ascensor para descarga de material seco marca Capelleti de 9 estaciones y 2,90m de altura de trabajo con moto reductor de 30 hp y variadores de velocidad de acercamiento y posicionamiento (Italia.)

Año origen: 1972.

· Empujador de material seco cremallera doble con motor y reductor.

Año origen: 1984.

· Pluma con guinche de 50 t con torre de cubo de tubo y crapodina de giro con brazo de 2m de IPN 12.

Año origen: 1984.

· Bomba de vacío Pascal de 1.440rpm con motor de 20 hp .

Año origen: 1972.

· Extractor de material seco marca Capelletti con cama de rolos, sube y baja, camino de rolos

motrices con sistema de cadena en ambos extremos de 5m de largo y 2 mde ancho con sistema desplazador de material (Italia).

Año origen: 1972.

· Cinta transportadora con rolos planos y banda de 10m de longitud y 1,30 m de ancho con estructura tubular de 0,75m de altura con moto reductor Boston de 15 hp con clibocinta transportadora con rolos planos y banda de 13m x 900 mm de ancho acoplada a la primera.

Año origen: 1972.

· Cinta transportadora plana de 2m de longitud y 2m de ancho con estructura de sustentación con motor eléctrico de 2hp y reductor Boston de 2 hp .

Año origen: 1972.

· Camino de rolos de 1,70 m de largo y 2 m de ancho de 2 hp y reductor Boston de 2 hp con estructura de sustentación de 0,75 m de altura.

Año origen: 1972.

· Cinta transportadora de banda de 10m de longitud y 600 mm de alto con estructura de sustentación y moto reductor .

Año origen 1972.

· 7 ascensores para paquetes de horno constituido por equipo con central hidráulica con motor de 7,5 hp con un cilindro hidráulico por plataforma de 3 t de capacidad de elevación.

Año origen: 1972.

· 243 camas para secadero con estructura metálica tubular en 9 pisos tipo parrilla con marca en UPN 5 y tubo estructural cuadrado de 19 mm con una base en UPN 12 y 2 ejes rodantes tipo vagoneta de 4 t de capacidad.

Año origen: 1972.

· 120 camas para secadero con estructura metálica tubular 9 pisos tipo parrilla con marca en UPN 5 y tubo estructural cuadrado de 19 mm con una base en UPN 12 y 2 ejes rodantes tipo vagoneta de 4 t . de capacidad.

Año origen: 1988.

· 30 camas para secadero con estructura metálica tubular en 9 pisos tipo parrilla con marca en UPN 5 y tubo estructural cuadrado de 19 mm con una base en UPN 12 y 2 ejes rodantes tipo vagoneta de 4 t de capacidad.

Año origen: 1994.

· Trasbordador de camas con sistema hidráulico marca STRAF, motor15 hp y 4 cilindros hidráulicos con émbolo de 2m de longitud de trabajo con capacidad empuje de 60 t. con 4 trenes rodantes, uno motriz accionado por motor de 10 hp con turbo motor Marwe 245 y reductor Boston.

Año origen: 1972.

· 3 calentadores de aire marca Endothem tipo GX de 900 a 900.000 KcaI /hora.

Año origen: 1972.

· 1 calentador de aire marca Endotherm tipo GX de 900 a 900.000 KcaI /hora.

Año origen: 1984.

· 4 ventiladores centrífugos Marelli con motor de 60 hp tipo VR 38/805/1 de 55.000 m3/hora.

Año origen: 1972.

· 10 carros quemadores marca OMS BREV 842532 para fuel-oil con motor de 3 hp , con bomba y distribuidor para 8 pulverizadores.

Año origen: 1972.

· 2 aparejos eléctricos marca Forvis de 5 t de capacidad.

Año origen: 1980.

· 2. monorrieles para aparejos Forvis de IPN 25 y 60m de longitud cada uno.

Año origen: 1980.

· 5 ventiladores centrífugos para humos marca MARELLI con motor de 10 hp cada uno y conductos de entrada y salida

Año origen 1972.

· 4 hornos marca Hoffman compuestos por 8 galerías de 70m de longitud (se incluye obra civil)

Año origen: 1972.

· 1 horno marca Hoffman compuesto por 2 galerías de 70m de longitud (se incluye obra civil).

Año origen: 1972.

· 2 tanques para fuel-oil con calentadores eléctricos a resistencia y bomba de impulsión, capacidad 100.000 Its . cada uno.

Año origen: 1972.

· 2 tanques de 500 Lts . de capacidad para fuel-oil con calentadores eléctricos a resistencia y bomba de impulsión con cañerías de retorno.

Año origen: 1972.

· 3 secaderos tipo Ferrara con 42 electro ventiladores a paletas de 3 hp cada uno y tablero de comando.

Año origen: 1980.

· 7 secaderos tipo Carra con 30 electro ventiladores a paleta de 3 hp cada uno con tablero de comando.

Año origen: 1972.

· Secadero con 2 ventiladores de 2.000 mm de diámetro con motor reductor de 15 hp cada uno y moto reductor de traslación de 2 hp cada uno.

Año origen: 1984.

· Sala de pulido con aspiración de aire y amoladora pulidora de dos cabezales.

Año origen 1982.

· Sistema de descarga de material verde Capellelti (Italia).

Año origen: 1972.

· Sistema de formación de paquetes de material seco marca IPLAC (España).

Año origen: 1988.

· Cortadora de ladrillos macizos marca IPLAC (España).

Año origen: 1988.

· Cinta transportadora móvil plana marca Michellotti de 6m de longitud con banda de 500 mm de ancho con motor y reductor.

Año origen: 1988.

· Envolvedora de strecht marca IPM uni tensión con cabezal para pallets de 2m de altura y plataforma giratoria con ancho de strecht hasta 750 mm (USA).

Año origen: 1993.

· Envolvedora de strecht marca EDOS con cabezal para pallets de 2m de altura y plataforma giratoria con ancho de strecht hasta 500 mm.

Año origen 1994.

· Equipo para molienda de granza compuesto por:

o 2 molazas para granza.

o 1 zaranda con 3 malla para granza.

o 1 cinta transportadora.

o 1 tablero comando.

Año origen: 1972.

· Lote de equipos varios compuesto por:

o 1 molino a martillo.

o 1 laminador de granza.

o 1 hormigonera.

Año origen: 1980.

EQUIPOS AUXILIARES

· Tanque de gas-oil de 10.000 lts de capacidad con surtidor

Año origen: 1972.

· 30 carros para quemadores a gas (para hornos)

Año origen: 1984.

· Auto elevador Yale GDP 25 TE

Año origen: 1990.

· 3 auto elevadores Sampi S40-D.

Año origen: 1964.

· 3 auto elevadores Clark de 4,5 t de capacidad (2 desarmados).

Año origen: 1970.

· 1 auto elevador Hyster de 2 t de capacidad.

Año origen: 1970.

· Dumper para limpieza marca Metal Cerámic con motor Citroen

Año origen: 1980.

· Dumper para limpieza marca Metal Cerámic con motor Citroen

Año origen: 1980.

· 2 pinzas Móviles Artiglio para llevar paquetes al homo con accionamiento hidráulico.

Año origen 1980.

· 2 palas cargadoras marca Caterpillar mod. 9- 66 – c.

Año origen: 1978.

REPUESTOS VARIOS.

· Boca estructura (Morando)

Año origen: 1982.

· 2 camisas de rueda de molaza Morando MLE.

Año origen: 1988.

· Motor eléctrico Corradi de 220v y 980 rpm nro . de serie 92601 (Morando).

Año origen: 1994.

· Motor eléctrico Acec de 72 hp y 1.455 rpm . nro . de serie 42521 (Morando).

Año origen: 1994.

MÁQUINAS y EQUIPOS DE TALLER:

· Gato hidráulico manual de 12 t de capacidad.

Año origen: 1972.

· 1 equipo de soldadura eléctrica marca Corradi de 450 A de capacidad.

Año origen: 1972.

· Torno cono polea marca Pía de 2.000 mm entre puntas, motor de 3 hp .

Año origen: 1980.

· Agujereadora de columna marca Tarmi , motor de 1 hp .

Año origen: 1972.

· Agujereadora de columna sin marca con motor de 1 hp .

Año origen: 1972.

· Limadora marca Famac , carrera 400 mm , motor de 2 hp .

Año origen: 1972.

· Limadora marca Invicta, carrera 600 mm , motor de 3 hp .

Año origen: 1972.

· Prensa hidráulica manual de 30 t de capacidad.

Año origen: 1980.

· Serrucho mecánico de accionamiento hidráulico de 16" motor de 1 hp .

Año origen: 1980.

· Cizalla manual.

Año origen: 1972.

· Cizalla y punzonadora manual.

Año origen: 1972.

· Equipo de soldadora eléctrica marca Selenar de 350 A de capacidad.

Año origen: 1980.

· Amoladora de banco, motor 05 hp .

Año origen: 1972.

· Amoladora con pedestal con motor de 0,75 hp .

Año origen: 1972.

INSTALACIONES:

· Equipo generador marca Blackstone de 150 kw con instalación accesoria y tablero de comando.

Año origen: 1980.

· Instalación eléctrica de fuerza motriz, con su respectivo tendido de cables y tableros seccionales; se incluye 2 transformadores eléctricos de 100 kva cada uno y batería de capacitores compensadores.

Año origen: 1972.

· Caldera marca Madison , presión de trabajo 2 kg /cm2 con instalación accesoria y tablero de comando.

Año origen: 1972.

· Balanza para camiones marca Bianchetti de 90 t de capacidad.

Año origen: 1972.

· Instalación de gas natural, compuesta por planta de regulación, cañerías con sus respectivos accesorios para horno, calentadores y caldera.

Año origen: 1984.

· Instalación de agua potable y de producción con su cañería y válvulas respectivas, bomba de 25 hp , pozo de 90 m de profundidad.

Año origen: 1972.

MOLDES Y MATRICES:

· 10 moldes para estrusora para diferentes modelos de ladrillos.

Año origen: 1972.

· 10 moldes para estrusora para diferentes modelos de ladrillos.

Año origen: 1985.

· 11 moldes para estrusora para diferentes modelos de ladrillos.

Año origen: 1992.

RODADOS:

· Pick Up marca Volkswagen modelo VW Saveiro , chasis nro . 9BWZZZ30ZPP222145, motor nro 1474277



VEREDICTA LEYES

Ley 13.187. Texto actualizado al 17 de noviembre de 2026.

Datos: Base InfoLEG de Normativa Nacional, Ministerio de Justicia de la Nación (CC BY 4.0).