

CONGRESO DE LA NACIÓN

República Argentina

LEY 3.477

LEY 3477

17 artículos

Texto actualizado al 19 de noviembre de 2026

ÍNDICE

Ley 3477

LEY 3477

Impuesto a la Producción Agropecuaria para 1913.

EL SENADO Y CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA PROVINCIA

DE BUENOS AIRES, ETC.

ARTÍCULO 1°. El impuesto a la producción agropecuaria recaerá sobre los ocupantes de los predios rústicos.

La cuota anual de este impuesto se fija en el dos por mil sobre la valuación practicada en virtud de la Ley de 15 de marzo de 1912.

ARTÍCULO 2°. El pago del impuesto se hará en dos cuotas, en las mismas fechas que el de contribución territorial.

Los deudores morosos incurrirán en una multa igual a la de la contribución territorial.

ARTÍCULO 3°. Los propietarios de terrenos ocupados por un solo arrendatario en virtud de contrato inscripto en el Registro de la Propiedad, podrán eximirse de responsabilidad para con el fisco, haciendo tomar razón del contrato en la oficina de rentas del distrito respectivo. En tales casos, la acción fiscal sólo podrá ejercitarse sobre los bienes del arrendatario y las cosechas y ganados existentes sobre el terreno.

ARTÍCULO 4°. Fuera del caso previsto en el artículo anterior, el propietario del inmueble responde solidariamente con los ocupantes por el pago del impuesto, multas y gastos causídicos; pero tendrá derecho a exigir de cada ocupante el pago de la parte proporcional que le corresponda, y podrá ejercitar la acción ejecutiva usando de los mismos procedimientos y gozando de iguales privilegios que el Fisco en los juicios por cobro de impuestos.

ARTÍCULO 5°. Cuando el impuesto hubiese de prorratearse entre dos o más ocupantes de un mismo campo y no se llegase a un acuerdo con el propietario sobre la parte que cada uno debe abonar, el caso será resuelto sumariamente y sin apelación por un tribunal formado por el Juez de Paz, el Valuador y el Alcalde del cuartel en que el inmueble esté ubicado.

Los gastos que se originaran serán a cargo de aquél cuya pretensión hubiese sido desestimada; y si varios lo hubiesen sido, pagarán por partes iguales.

ARTÍCULO 6°. El propietario puede exigir de los arrendatarios u ocupantes sin esperar la época del pago que reconozcan por escrito la parte de impuesto que a cada uno corresponda; y en caso de negativa, podrá proceder como lo determina el artículo anterior.

La copia autorizada de la resolución del tribunal creado por el artículo 5º, o el reconocimiento escrito, firmado por el ocupante, constituirá el título con que el propietario puede ejecutar al deudor.

ARTÍCULO 7°. Si el ocupante tratase de trasladar a otro lugar los ganados, los productos cosechados u otros bienes que posea en el inmueble que ocupa, sin haber satisfecho el

impuesto a la producción o dado al propietario garantía suficiente que asegure el pago en su oportunidad, éste puede pedir embargo preventivo de bienes bastantes para asegurar el reintegro de lo que sea obligado a abonar, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 4º, y el Juez requerido debe decretarlo sin más trámite, bajo la caución juratoria del propietario.

ARTÍCULO 8°. Vencidos los plazos fijados para el pago del impuesto, los valuadores o procuradores fiscales iniciarán ejecución contra los deudores morosos.

ARTÍCULO 9°. En los certificados que expidan las oficinas de la Dirección de Rentas sobre el pago de la contribución territorial de las propiedades ubicadas fuera de los centros urbanos, deberá consignarse si se adeuda o no el impuesto a la producción, sin cuyo requisito ningún escribano podrá otorgar escritura de cualquier naturaleza bajo pena de multa igual al impuesto adeudado.

En la misma forma se procederá cuando se trate de la aprobación de cuentas particionarias que comprendan bienes raíces sujetos a este impuesto.

ARTÍCULO 10. Ningún contribuyente que hubiese incurrido en multa por mora en el pago, podrá ser exonerado de ella. El funcionario o empleado que lo exonerase pagará la cuota y multa que le correspondiera al contribuyente, sin perjuicio de la suspensión o destitución de su empleo en caso de reincidencia.

ARTÍCULO 11. Queda prohibido a las Municipalidades establecer impuestos o derechos, cualquiera que sea la forma o denominación que se les dé, sobre los ganados, frutos del país, forrajes o cereales, productos de la arboricultura o de la fruticultura, con excepción del derecho de abasto. A este efecto, las Municipalidades remitirán al Ministerio de Hacienda sus ordenanzas de impuestos en el mes de enero, y en caso de infringirse esta prohibición, el Poder Ejecutivo no hará entrega del porcentaje de este impuesto que corresponda a la Municipalidad contraventora.

Las guías para ganados y cueros que expidan las mismas, no podrán llevar más de dos pesos moneda nacional como derecho por cada una.

ARTÍCULO 12. En aquellos partidos en que la distribución de la tierra en solares, chacras y quintas, no haya sido practicada de acuerdo con el plano oficial del ejido, debe entenderse por quintas exceptuadas del impuesto a la producción todo predio cuya superficie no exceda de diez hectáreas. Los terrenos edificados alrededor de las estaciones férreas, aun cuando hayan sido en terrenos rurales, deberán considerarse, para los efectos de este impuesto, como propiedades urbanas.

ARTÍCULO 13. Las propiedades que sean motivo de ventas y se subdividan en manzanas y lotes para formar un centro de población, quedarán exentas del impuesto fijado por esta Ley, siempre que se justifique en debida forma ante la Dirección de Rentas que se ha formado aquél.

ARTÍCULO 14. Se entenderá predio rústico, a los efectos del artículo 1º de esta Ley los terrenos no comprendidos en los centros urbanos, o sea las manzanas y quintas con arreglo a la subdivisión de la tierra, practicada de acuerdo con el plano oficial.

Los predios rústicos ubicados en las islas del Paraná no pagarán el impuesto a que se refiere esta Ley.

ARTÍCULO 15. Declárase renta municipal el 16 por ciento del impuesto a la producción.

DISPOSICIONES TRANSITORIAS

ARTÍCULO 16. La Oficina de Tierras, Dirección de Escuelas o Municipalidades, no darán curso a ningún pedido de arrendamiento de tierras, comprendidas en la disposición anterior o de renovación de arrendamientos, sin que el interesado se obligue a satisfacer el impuesto a la producción con arreglo al valor que se asigne al terreno solicitado u ocupado.

ARTÍCULO 17. Comuníquese al Poder Ejecutivo.

VEREDICTA LEYES

Ley 3477. Texto actualizado al 19 de noviembre de 2026.

Datos: Base InfoLEG de Normativa Nacional, Ministerio de Justicia de la Nación (CC BY 4.0).