

CONGRESO DE LA NACIÓN

República Argentina

LEY 14.452 · 2026

LEY 14.452

Boletín Oficial, 30 de junio de 2026 · 3 artículos

Texto actualizado al 19 de noviembre de 2026

ÍNDICE

Ley 14.452

La Legislatura de la Provincia de Santa Fe sanciona con fuerza de Ley:

ARTÍCULO 1°. Autorízase al Poder Ejecutivo a donar a la Municipalidad de Granadero Baigorria, Departamento Rosario, las fracciones de terreno a nombre del Gobierno de la Provincia de Santa Fe mensuradas por la Ingeniera Agrimensora Ludmila Guerini, en febrero de 2023, en el proyecto de plano cuyo objeto es mensura para modificación, unificación y división de estado parcelario, de los lotes provenientes de un predio de mayor área que se identificaban mediante las partidas de Impuesto Inmobiliario N° 16-02-00-335448/0008, 16-02-00-335448/0005 y 16-02-00335448/0006, parcelas 05, 04 y 03 respectivamente, y que se describen de la siguiente manera: Lotes destinados a calle pública, cuyas medidas, superficie y linderos son las siguientes: Lote E: partiendo desde el punto U hacia el Este hasta el punto V, línea VU, mide noventa y cinco metros, doce centímetros (95, 12m), desde el punto V hasta el punto Z, línea ZV, mide sesenta y nueve metros (69,00m), desde el punto Z hasta el punto Al, línea A1Z mide dieciséis metros, noventa y tres centímetros (16,93m), desde el punto Al hacia el Sur hasta el punto Cl, línea A1C1, mide dieciséis metros (16,00m), desde el punto Cl hacia el Oeste hasta el punto Fl, línea F1C1, mide ochenta y seis metros (86,00m), desde el punto Fl hasta el punto G1, línea G1F1, mide noventa y cinco metros, cinco centímetros (95,05m), desde el punto G1 hacia el Norte y cerrando el polígono hasta el punto U, línea G1U, mide dieciséis metros (16,00nn); encerrando una superficie total de dos mil ochocientos noventa y seis metros con ochenta decímetros cuadrados (2896,80 m2); y linda al Norte con parte del Lote C y parte del Lote D, al Este con parte del Lote C y parte del Lote G, al Sur con parte del Lote G y parte dei Lote F y al Oeste con parte del Lote S, todos del mismo plano. Lote I: partiendo desde el punto X1 hacia el Este hasta el punto N1, línea N1X1, mide noventa y cinco metros, once centímetros (95,11rn), desde el punto Ni hasta el punto Ql, línea Q1N1, mide setenta y cuatro metros(74,00m), desde el punto Q1 hacia el Sur hasta el punto Si, línea Q151, mide quince metros (15,00m), desde el punto S1 hacia el Oeste hasta el punto V1, línea V1S1, mide setenta y cuatro metros (74,00m), desde el punto V1 hasta el punto Wi, línea W1V1, mide noventa y cuatros metros, noventa y cinco centímetros (94,95m), desde el punto W1 hacia el Norte y cerrando el polígono hasta el punto X1, línea W1X1, mide quince metros (15,00m); encerrando una superficie total de dos mil quinientos treinta y cinco metros con cuarenta decímetros cuadrados (2535,40 m2); y linda al Norte con parte del Lote G y parte del Lote H, al Este con parte del Lote G y parte del Lote K, al Sur con parte del Lote 3 y parte del Lote K y al Oeste con parte del Lote 5, todos del mismo plano. Lote L: partiendo desde el punto E2 hacia el Este hasta el punto F2, línea E2F2, mide noventa y un metros, veintiséis centímetros (91,26m), desde el punto F2 hacia el Sur hasta el punto G2, línea F2G2, mide nueve metros (9,00m), desde el punto G2 hacia el Oeste hasta el punto H2, línea G2H2, mide noventa metros ochenta y ocho centímetros (90,88m), desde el punto H2 hacia el Norte y cerrando el polígono hasta el punto E2, línea H2E2, mide nueve metros un centímetro (9,01m); encerrando una superficie total de ochocientos diecinueve metros con sesenta y dos decímetros cuadrados (819,62 m2); y linda al Norte y al Este con parte del Lote K, al Sur con parte del Lote K y parte del Lote T y al Oeste con parte

del Lote S, todos del mismo plano. Lote N: partiendo desde el punto H hacia el Este hasta el punto Y1, línea HY1, mide trescientos ocho metros setenta y un centímetros (308,71m), desde el punto Y1 hacia el Sur hasta el punto Z1, línea Y1Z1, mide quince metros (15,00m), desde el punto Z1 hacia el Oeste hasta el punto G, línea GZ1, mide trescientos ocho metros, ochenta y un centímetros (308,81m), desde el punto G hacia el Norte y cerrando el polígono hasta el punto H, línea GH, mide quince metros (15,00m); encerrando una superficie total de cuatro mil seiscientos treinta y un metros, diecisiete decímetros cuadrados (4631,17 m2); y linda al Norte con parte del Lote O y parte del Lote P, al Este con parte del Lote S, al Sur con parte del Lote M y al Oeste con Avenida Buenos Aires, todos del mismo plano. Lote R: partiendo desde el punto 3 hacia el Este hasta el punto H1, línea H13, mide trescientos siete metros, treinta y siete centímetros (307,37m), desde el punto H1 hacia el Sur hasta el punto II., línea 11111, mide dieciséis metros (16,00m), desde el punto fi hacia el Oeste hasta el punto 31, línea 31.11, mide ciento cincuenta y un metros quince centímetros (151,15m), desde el punto 31 hasta el punto M1, línea M131, mide sesenta y cinco metros (65,00m), desde el punto M1 hasta el punto I, línea IM1, mide noventa y un metros treinta y tres centímetros (91,33m), desde el punto I hacia el Norte y cerrando el polígono hasta el punto J, línea mide dieciséis metros (16,00m); encerrando una superficie total de cuatro mil novecientos dieciocho metros ochenta decímetros cuadrados (4918,80 m2); y linda al Norte con el Lote A, al Este con parte del Lote 5, al Sur con parte del Lote Q y parte del P y al Oeste con Avenida Buenos Aires, todos del mismo plano. Lote S: partiendo desde el punto L hacia el Este hasta el punto M, línea LM, mide diecisiete metros cuarenta y un centímetros (17,41m), desde el punto M hacia el Sur hasta el punto B, línea MB, mide ochocientos cincuenta metros cincuenta y cuatro centímetros (850,54m), desde el punto B hacia el Oeste hasta el punto C, línea BC, mide diecisiete metros cuarenta y un centímetros (17,41m), desde el punto C hacia el Norte y cerrando el polígono hasta el punto L, línea CL, mide ochocientos cincuenta metros cincuenta y seis centímetros (850,56m); encerrando una superficie total de catorce mil trescientos sesenta y siete metros cincuenta y seis decímetros cuadrados (14367,56 m2); y linda al Norte con calle Avenida Silvestre Begnis, al Este con parte del Lote C, parte del Lote B, parte del Lote E, parte del Lote G, parte del Lote I, parte del Lote K y parte del Lote L, al Sur con calle Eva Perón y al Oeste con parte del Lote A, parte del Lote R, parte del Lote P, parte del Lote N y parte del Lote hl, todos del mismo plano. Y Lotes destinados a dársenas de estacionamiento que se describen de la siguiente manera: Lote B: partiendo desde el punto Q hacia el Este hasta el punto R, línea QR, mide noventa metros sesenta y ocho centímetros (90,68m), desde el punto R hacia el Sur hasta el punto 5, línea RS, mide veintidós metros (22,00m), desde el punto S hacia el Oeste hasta el punto T, línea ST, mide noventa metros sesenta y ocho centímetros (90,68m), desde el punto T hacia el Norte y cerrando el polígono hasta el punto Q, línea TQ, mide veintidós metros (22,00m); encerrando una superficie total de mil novecientos noventa y cinco metros cuadrados (1995,00 m2); y linda al Norte y al Este con parte del Lote C, al Sur con parte del Lote C y al Oeste con parte del Lote S, todos del mismo plano. Lote D: partiendo desde el punto W hacia el Este hasta el punto Y, línea WY,

mide sesenta y nueve metros (69,00m), desde el punto Y hacia el Sur hasta el punto Z, línea YZ, mide catorce metros cincuenta centímetros (14,50m), desde el punto Z hacia el Oeste hasta el punto V, línea ZV, mide sesenta y nueve metros (69,00m), desde el punto V hacia el Norte y cerrando el polígono hasta el punto W, línea VW, mide catorce metros cincuenta centímetros (14,50m); encerrando una superficie total de mil metros cincuenta decímetros cuadrados (1000,50 m2); y linda al Norte, al Este y al Oeste con parte del Lote C y al Sur con parte del Lote E, todos del mismo plano. Lote F: partiendo desde el punto Fl hacia el Este hasta el punto C1, línea F1C1, mide ochenta y seis metros (86,00nr), desde el punto Cl hacia el Sur hasta el punto D1, línea C1D1, mide diecisiete metros cincuenta centímetros (17,50m), desde el punto D1 hacia el Oeste hasta el punto El, línea D1E1, mide ochenta y seis metros (86,00m), desde el punto El hacia el Norte y cerrando el polígono hasta el punto Fl, línea E1F1, mide diecisiete metros cincuenta centímetros (17,50m); encerrando una superficie total de mil quinientos cinco metros cuadrados (1505,00 m2); y linda al Norte con parte del Lote E y al Este, Sur y Oeste con parte del Lote G, todos del mismo plano. Lote H: partiendo desde el punto 01 hacia el Este hasta el punto Pl, línea 01P1, mide setenta y cuatro metros (74,00m), desde el punto P1 hacia el Sur hasta el punto Q1, línea P1Q1, mide diecisiete metros (17,00m), desde el punto Q1 hacia el Oeste hasta el punto N1, línea Q1N1, mide setenta y cuatro metros (74,00m), desde el punto N1 hacia el Norte y cerrando el polígono hasta el punto 01, línea N101, mide diecisiete metros (17,00m); encerrando una superficie total de mil doscientos cincuenta y ocho metros cuadrados (1258,00 m2); y linda al Norte, al Este y al Oeste con parte del Lote G y al Sur con parte del Lote I, todos del mismo plano. Lote J: partiendo desde el punto V1 hacia el Este hasta el punto Si, línea V1S1, mide setenta y cuatro metros (74,00m), desde el punto S1 hacia el Sur hasta el punto Ti, línea S1T1, mide veinte metros cincuenta centímetros (20,50m), desde el punto T1 hacia el Oeste hasta el punto Ul, línea T1U1, mide setenta y cuatro metros (74,00m), desde el punto Ul hacia el Norte y cerrando el polígono hasta el punto V1, línea U1V1, mide veinte metros cincuenta centímetros (20,50m); encerrando una superficie total de mil quinientos diecisiete metros cuadrados (1517,00 m2); y linda al Norte con parte del Lote I, y al Este, al Sur y al Oeste con parte del Lote K, todos del mismo plano. Lote O: partiendo desde el punto B2 hacia el Este hasta el punto C2, línea B2C2, mide ciento dos metros cincuenta centímetros (102,50m), desde el punto C2 hacia el Sur hasta el punto D2, línea ARIC2D2, mide dieciocho metros (18,00m), desde el punto D2 hacia el Oeste hasta el punto A2, línea D2A2, mide ciento dos metros cincuenta centímetros (102,50m), desde el punto A2 hacia el Norte y cerrando el polígono hasta el punto B2, línea A2B2, mide dieciocho metros (18,00m); encerrando una superficie total de mil ochocientos cuarenta y cinco metros cuadrados (1845,00 m2); y linda al Norte, Este y Oeste con parte del Lote P y al Sur con parte del Lote N, todos del mismo plano. Lote Q: partiendo desde el punto M1 hacia el Este hasta el punto 31, línea M1J1, mide sesenta y cinco metros (65,00m), desde el punto J1 hacia el Sur hasta el punto K1, línea J1K1, mide diecisiete metros cincuenta centímetros (17,50m), desde el punto K1 hacia el Oeste hasta el punto L1, línea K1L1, mide sesenta y cinco metros (65,00m), desde el punto Ll hacia el Norte y cerrando el polígono

hasta el punto M1, línea L1M1, mide diecisiete metros cincuenta centímetros (17,50m); encerrando una superficie total de mil ciento treinta y siete metros cincuenta decímetros cuadrados (1137,50 m2); y linda al Norte con parte del Lote R y al Este, Sur y Oeste con parte del Lote P, todos del mismo plano.

ARTÍCULO 2°. Los gastos que demanden la donación establecida en esta ley serán soportados por la Municipalidad de Granadero Baigorria.

ARTÍCULO 3°. Comuníquese al Poder Ejecutivo.



VEREDICTA LEYES

Ley 14.452. Texto actualizado al 19 de noviembre de 2026.

Datos: Base InfoLEG de Normativa Nacional, Ministerio de Justicia de la Nación (CC BY 4.0).